

Bár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

6/2021.

Jegyzőkönyv

Készült a Bár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 09. napján 09:00 óras kezdettel a Bár, Szabadság utca 62. szám alatt megtartott testületi ülésről.

Jelen vannak:

Jásper Gábor László	polgármester
Takács Nagy Ferencné	alpolgármester
Tigelmann Csaba	képviselő
Horváth János	képviselő
Kaczur Sándor	képviselő

dr. Benedek Zoltán	jegyző
--------------------	--------

Jásper Gábor László polgármester megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő az ülésen megjelent, így határozatképes. A polgármester a köszöntőt követően előterjeszti a napirendi pontokat, melyet a testületi tagok elfogadnak.

Napirendi pontok:

1.) Beszámoló

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

2.) Bursa Hungarica

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

3.) Földeladás

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

4.) Konyha épülete

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

5.) Idősek napja

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

6.) Falugondnok

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

7.) Karbantartói állás (zárt ülés)

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

8.) Egyebek

Napirendi pont megtárgyalása:

1. napirendi pont: Beszámoló

Jásper Gábor László: Tájékoztatom a testületet, hogy az aszfaltozás elkészül a napokban az Erzsébet téren, az Oportó utca leaszfaltozva, Müller Norbert is végezte a szegélyek lerakásával.

A járdapályázat megvalósítása majd tavasszal indulna, most fejezzük egyszer be, amit elkezdtünk. Amit meg kell csináltatnunk az a kis híd a futókörnél. Itt pótolni kell pár fadarabot, de amint lesz ismét lehetőség belterületi utak, járdák hidak felújítására akkor adjunk be pályázatot egy újra. A jegyző az ülést megelőzően átadta nekem a kormányhivatal legújabb átiratát a településképi rendeletek felülvizsgálatával kapcsolatban, ezzel kapcsolatban egyeztetni fogok egy főépítésszel és átdolgozzuk a rendeletet a véleményezési eljárás lefolytatását követően.

A beszámoló keretein belül ennyit szerettem volna mondani.

Takács Nagy Ferencné: Köszönjük a tájékoztatást.

Jásper Gábor László: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

44/2021 (IX.09.) Kt. számú határozat a beszámoló elfogadásáról:

Bár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jásper Gábor László polgármester

2. napirendi pont: Bursa Hungarica

Jásper Gábor László: Idén is van Bursa pályázati lehetőség, a beadás határideje a hónap végén jár le. Javaslom, hogy pályázzunk.

Takács Nagy Ferencné: Adjuk be.

Horváth János: Szerintem is adjuk be.

Tigelmann Csaba: Adjuk.

Jásper Gábor László: Kérem a testületi tagokat, hogy amennyiben nincs kérdés észrevétel, úgy szavazzon.

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

45/2021 (IX.09.) Kt. számú határozat a Bursa Hungarica Ösztöndíj-rendszeréről:

Bár Község Önkormányzat képviselő-testülete arról határozott, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerével kapcsolatos pályázatot beadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jásper Gábor László polgármester

3. napirendi pont: Földeladás

Jásper Gábor László: Volt már erről szó korábbi üléseken, Kenéz József adott be kérelmet, melynek tartalmát felolvastam. Annyit kell tudni, hogy az ilyen típusú földek 1.6-2.1 millió forint közötti összegben mennek el hektáronként. Ezt egy értékbecslővel történt egyeztetés alapján, illetve a környező adásvételek alapján tudom. Javaslom, hogy adjuk el a kérelemben szereplő telkeket, mivel mi úgysem tudjuk művelni őket. Az eladásnak nincs jogi akadály.

Kaczur Sándor: Támogatom.

Takács Nagy Ferencné: Én is és szerintem az általa kínált összeg is megfelelő.

Jásper Gábor László: Kérem a testületi tagokat, hogy amennyiben nincs kérdés észrevétel, úgy szavazzon.

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

46/2021 (IX.09.) Kt. számú határozat a földeladásról:

Bár Község Önkormányzat képviselő-testülete arról határozott, hogy Kenéz József kérelmét jóváhagyva 1.700.000 Ft/ha vételáron eladja a Bár, 808 hrsz, 813/2 hrsz, 815 hrsz, illetve 341/3 hrsz-ú ingatlanokat, melyek összterülete 3.76 ha.
Határidő: Azonnal
Felelős: Jásper Gábor László polgármester

4. napirendi pont: Konyha épülete

Jásper Gábor László: Többen érdeklődtek, volt aki meg is nézte, de nem hívott vissza az illető. Kérdésem az, hogy áruljuk-e, illetve hirdessük-e tovább mi, vagy keressek egy ingatlan közvetítőt?

Tigelmann Csaba: 2-5 % között mozog a jutalék, azonban ők több helyen hirdetik és ki tudják emelni a hirdetést. Javaslom, hogy bizzunk meg valakit.

Takács Nagy Ferencné: Szerintem is bizzunk meg valakit, mi megpróbáltuk, de nem sikerült eladnunk.

Jásper Gábor László: Kérem a testületi tagokat, hogy amennyiben nincs kérdés észrevétel, úgy szavazzon.

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

47/2021 (IX.09.) Kt. számú határozat ingatlanközvetítő megbízásáról:

Bár Község Önkormányzat képviselő-testülete arról határozott, hogy a 7711 Bár, Szabadság utca 95. szám alatti épületet (volt konyha) ingatlanközvetítő megbízásával árulja a továbbiakban.
Határidő: Azonnal
Felelős: Jásper Gábor László polgármester

5. napirendi pont: Idősek napja.

Jásper Gábor László: Október 02-án lenne egy ebéd a számukra és köszöntés, valamint az óvodások adnának egy kis műsort is. Javaslom, hogy a felmerült költségeket finanszírozzuk mi.

Takács Nagy Ferencné: Egyetértek

Horváth János: Egyetértek.

Jásper Gábor László: Kérem a testületi tagokat, hogy amennyiben nincs kérdés észrevétel, úgy szavazzon.

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

48/2021 (IX.09.) Kt. számú határozat az idősek napjáról:

Bár Község Önkormányzat képviselő-testülete arról határozott, hogy a 2021. október 02-án tartja az idősek napját, melynek során ebédet, köszöntőt, illetve óvodások által tartandó műsort szervez számukra, melynek során felmerült költségeket vállalja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jásper Gábor László polgármester

6. napirendi pont: Falugondnok

Jásper Gábor László: Horváth János képviselő úr és egyben falugondnok jelezte, hogy 2021. október 31. hatállyal közös megegyezéssel megszüntetné a munkaviszonyát, azonban a továbbiakban a falubuszok vezetésében segítséget tudna nyújtani.

Horváth János: Igen kérem a munkaviszonyom közös megegyezéssel történő megszüntetését, azonban megbízási szerződés alapján segítséget tudok nyújtani a buszok vezetésében.

Jásper Gábor László: Pályázatot kell kiírnunk a falugondnok pótlására.

Jásper Gábor László: Kérem a testületi tagokat, hogy amennyiben nincs kérdés észrevétel, úgy szavazzon.

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

49/2021 (IX.09.) Kt. számú határozat a falugondnoki beosztásról:

Bár Község Önkormányzat képviselő-testülete arról határozott, hogy a Horváth János munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2021. október 31-i hatállyal tudomásul veszi és új falugondnoki pályázat kerül kiírásra.

Határidő: Azonnal

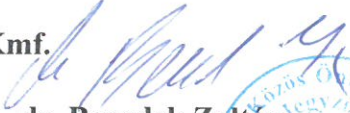
Felelős: Jásper Gábor László polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést berekesztette.


Jásper Gábor László
polgármester



Kmf.


dr. Benedek Zoltán
jegyző



Bár Községi Önkormányzat Polgármesterétől

Meghívó

Bár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 09. napján 09:00 óras kezdettel a Bár, Szabadság utca 62. szám alatt testületi ülést tart, melyre ezennel meghívom.

Napirendi pontok:

1.) Beszámoló

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

2.) Bursa Hungarica

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

3.) Földeladás

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

4.) Konyha épülete

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

5.) Idősek napja

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

6.) Falugondnok

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

7.) Karbantartói állás (zárt ülés)

Előterjesztő: Jásper Gábor László polgármester

8.) Egyebek

Bár, 2021. szeptember 01.

Jásper Gábor László s.k.
polgármester

KÉRELEM

BAR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

2021. SZEPTEMBER 15.

BAR / 171-1/2021

Alulírott Kenéz József László, Bár Hunyadi u. 20 sz. alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok a Bár Községi Önkormányzat Testületéhez, hogy ingatlan vásárlási szándékomat kedvezően bírálják el.

Az érintett ingatlanok:

- 808 hrsz. zártkert 4.976
- 813/2 hrsz. zártkert 246
- 815 hrsz. zártkert 5.918
- 341/3 belterület 26.502 m²

Összesen: 37.642 m² = 3,76 ha

Az ingatlanok megvásárlásáért 1.700.000 Ft /ha Ft árat ajánlok fel.

Kenéz József

Kenéz József